



# Viljan tarjouskilpailumyynnin ohje

## 1 JOHDANTO

Elintarvikehuollon turvaamiseksi valtion varmuusvarastoissa pidetään viljaa kotimaisen tarjonnan varmistamiseksi normaaliolojen vakavien häiriötilanteiden sekä poikkeusolojen varalta. Lisäksi varastoidaan alkutuotannon varmistamiseksi kylvösiemeniä, rehuvalkuaista ja muita välttämättömiä tuotantopanoksia. Valtioneuvosto antoi 5.12.2013 päätöksen huoltovarmuuden tavoitteista (857/2013). Uusi tavoitepäätös määrittää elintarvikeviljan varmuusvarastojen tasoksi 6 kk:n kulu- tusta vastaavan määrän aikaisemman 12 kk:n sijaan. Myös kylvösiemenhuollon tarpeisiin varas- toidusta lajikkeellisesta viljasta luovutaan. Varastomäärät tulee sopeuttaa vuoden 2016 loppuun mennessä.

Tämän johdosta Huoltovarmuuskeskus käynnisti viljan myynnit markkinakaudella 2014/2015. Vil- jaa myydään varmuusvarastoista useissa erissä markkinakausien 2014/2015 ja 2015/2016 aikana. Myyntiin tulevista eristä järjestetään erilliset tarjouskilpailut, joista annetaan etukäteistieto ennen tarjouskilpailun avaamista.

## 2 VARMUUSVARATOIDUN VILJAN MYYNTIIN LIITTYVIÄ KÄSITTEITÄ

### Siilo

Siilolla tarkoitetaan pystysiiloa tai laakasiiloa, eli tasovarastoa tai sen osaa.

### Kauppaerä

Kauppaerä on tarjouskilpailussa määritetty erä, josta tarjous voidaan jättää. Kauppaerä voi sisältää yhden tai useampia siiloja, yhdellä tai useammalla paikkakunnalla.

### Ostajan näyte

Tarjouksen tekijä voi pyytää Huoltovarmuuskeskukselta myynnissä olevasta viljasta näytteen viljan laadun arvioimiseksi ennen tarjouksen tekemistä.

### Ilmoitus tarjouksen hyväksymisestä tai hylkäämisestä

Huoltovarmuuskeskus ilmoittaa kaikille tarjouksen tehneille tarjouksen hyväksymisestä tai hyl- käämisestä kirjeellä tai sähköpostilla.



## **Myynti-ilmoitus**

On asiakirja, jolla Huoltovarmuuskeskus ilmoittaa kunkin kauppaerän osalta tarjouskilpailun voittajalle tarjouksen hyväksymisestä. Myynti-ilmoitus lähetetään ostajalle laskun mukana.

## **Luovutuslupa**

Luovutuslupa on Huoltovarmuuskeskuksen laatima kirjallinen lupa kauppaerän tai sen osan luovuttamiseksi varastosta luvassa mainitulle ostajalle tai tämän valtuuttamalle.

## **Luovutus**

Viljan luovutuksella tarkoitetaan viljan kirjanpidollista luovutusta sekä viljaerän fyysistä luovutusta varmuusvarastosta.

## **Salassapitositumus**

Tarjoajan antama kirjallinen sitoumus kauppaeriä koskevien tietojen salassapidosta. Kauppaeriä koskevat tiedot voidaan luovuttaa vain salassapitositoumuksen antaneille.

## **3 MYYNTITAPA VILJAN MYYNNISSÄ**

Vilja myydään kauppaerittäin vapaasti silloin. Kauppaerän luovutuksen jälkeen ostaja vastaa viljan varastoinnista, riskeistä ja käsittelystä. Kohdassa 14 *Viljan luovutus* on mainittu viljan luovutukseen liittyvät yksityiskohdat.

## **4 TARJOUSKILPAILUUN OSALLISTUMISEN EHDOT**

Vilja myydään tarjouskilpailumenettelyllä, jossa myynnissä olevasta viljasta pyydetään tarjouksia määräaikaan mennessä. Tarjouskilpailuun osallistumiselle on seuraavissa kohdissa lueteltuja ehtoja.

### **4.1 Salassapitositoumuksen antaminen**

Saadakseen kauppaeriä koskevat tiedot, on tarjoajan annettava Huoltovarmuuskeskukselle allekirjoittamansa salassapitositoumus. Salassapitositoumus on tulostettavissa Huoltovarmuuskeskuksen kotisivuilta [www.huoltovarmuus.fi](http://www.huoltovarmuus.fi).



Salassapitositoumus tulee toimittaa Huoltovarmuuskeskukseen sähköpostin liitteenä ([kirjaamo@nesa.fi](mailto:kirjaamo@nesa.fi)), tai kirjeitse os.

Huoltovarmuuskeskus  
Aleksanterinkatu 48 A  
00100 HELSINKI

Salassapitositoumus annetaan kerran. Jo aiemmin salassapitositoumuksen antaneille kauppaerätiedot luovutetaan automaattisesti kahden arkipäivän kuluessa tarjouskilpailun avaamisesta.

#### **4.2 Vakuuden asettaminen**

Viljan ostaminen varmuusvarastosta edellyttää tarjouksen tekijältä vakuuden asettamista ennen tarjouksen jättämistä. Tarjouksen tekijä sitoutuu tarjouksen jättäessään noudattamaan tarjouksen tekemiseen ja myyntiin liittyviä ehtoja. Vakuus toimii näiden ehtojen noudattamisen vakuutena. Vakuus voi olla käteistalletus tai pankkitakaus (rahalaitoksen antama takaus). Vakuus on voimassa kun sen voidaan todeta olevan Huoltovarmuuskeskuksen käytettävissä.

Käteistalletus maksetaan Huoltovarmuuskeskuksen tilille:

**FI93 5000 0120 3778 81**  
**OKOYFIHH**  
(asia:vakuus)

Pankkitakaus on toimitettava Huoltovarmuuskeskuksen osoitteeseen:

Huoltovarmuuskeskus  
Aleksanterinkatu 48 A  
00100 HELSINKI

Käteisvakuudesta ei makseta korkoa. Pankkitakauksen kustannukset asiakas maksaa itse.

Vakuudenasettajan on annettava asettamansa vakuuden yhteydessä seuraavat tiedot:

- vakuuden asettaneen yrityksen tai henkilön nimi
- yrityksen Y-tunnus
- yhteystiedot (osoite, puhelin, sähköposti, mahdollinen fax )
- kauppaerän tunnus jota vakuus koskee
- vakuussumma
- tilitiedot vakuuden palauttamiseksi

Vakuus tulee asettaa tarjotun kauppaerän kokonaismäärään. Vakuuden suuruus on 15 euroa/tn.



Esimerkki vakuuden asettamisesta: Tarjous tehdään kauppaerästä vehnä 1, jonka kokonaismäärä on 1 500, 864 tn. Tarjoajan tulee tällöin asettaa vakuus 15 euroa/tn = 22 512,96 €

Huoltovarmuuskeskus vapauttaa vakuuden tarjouksen tullessa hylätyksi ja tarjouskilpailussa hyväksytyiksi tulleiden tarjousten osalta kun kauppahinta on maksettu.

#### **4.3 Asiamiehen asettaminen**

Tarjouksen tekijän vastuulla on asettaa tarjouskilpailuun liittyvät vakuudet ja maksaa myyntierän lasku eräpäivään mennessä. Hän voi valtuuttaa asiamiehen edustamaan itseään kaikissa muissa myyntiin liittyvissä toimenpiteissä. Kirjallinen valtuutus on toimitettava tarjouksen mukana Huoltovarmuuskeskukselle.

### **5 TARJOUSKILPAILU**

#### **5.1 Tarjouskilpailun avaaminen**

Huoltovarmuuskeskus on avannut tarjouskilpailun julkaistessaan ilmoituksen tästä tarjouskilpailusta.

#### **5.2 Tarjouskilpailuilmoitus**

Huoltovarmuuskeskus julkaisee tarjouskilpailuilmoituksen mediatiedotteella ja omilla internetsivuillaan. Tarjouskilpailun julkaisun ja tarjousten viimeisen jättöpäivän välillä on vähintään 10 arkipäivää.

Tarjouskilpailun kauppaerien määrät, siiloluettelot, laatutiedot ja varastointipaikat toimitetaan salassapitositoumuksen antaneille.

### **6 OSTOTARJOUKSEN TEKEMINEN**

Tarjous viljan ostamiseksi varmuusvarastosta voidaan tehdä vapaamuotoisesti.

Vapaamuotoisessa tarjouksessa on oltava seuraavat tiedot:

- tarjouksen tehneen yrityksen tai henkilön nimi
- yrityksen Y-tunnus
- yhteystiedot (osoite, puhelin, sähköposti, mahdollinen fax)
- kauppaerän tunnus jota tarjous koskee (esim. Vehnä 1)



- tarjottu hinta kahden desimaalin tarkkuudella muodossa eur/tn (alv 0 %)  
muodossa xxx,xx eur/tn (alv 0 %)

Tarjouksen tekijä voi jättää tarjouksen useammasta kuin yhdestä kauppaerästä samalla tarjouskirjeellä. Tällöin tarjouksessa on eriteltävä tarjottu hinta ja kauppaerä jota tarjous koskee.

Tarjous tulee toimittaa tarjouskilpailuilmoituksessa mainittuun eräpäivään mennessä Huoltovarmuuskeskukseen sähköpostin liitteenä ([kirjaamo@nesa.fi](mailto:kirjaamo@nesa.fi)), tai kirjeitse os.

Huoltovarmuuskeskus  
Aleksanterinkatu 48 A  
00100 HELSINKI

Tarjoukset ovat sitovia eikä niitä voida peruuttaa eikä muuttaa.

## 7 OSTAJAN NÄYTE

Tarjouksen tekijä voi pyytää omalla kustannuksellaan myynnissä olevasta viljasta näytteen laadun arvioimiseksi ennen tarjouksen tekemistä. Näytteet otetaan varastolla säilytetyistä siilokohtaisista saaveista, joihin on kerätty vastaanoton yhteydessä edustava näyte siilon sisältämästä viljasta. Tarjouksen tekijä voi määrittää näytteen laadun haluamassaan viljalaboratoriossa ja vastaa näytteenoton sekä analyysin kustannuksista. Näytteen saamista koskeva pyyntö tulee esittää Huoltovarmuuskeskukselle ([kirjaamo@nesa.fi](mailto:kirjaamo@nesa.fi))

## 8 TARJOUKSEN KÄSITTELY

Tarjouksen käsittelyn ehtona on, että tarjottua määrää koskeva vakuus on Huoltovarmuuskeskuksen hallussa. Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset laitetaan järjestykseen tarjotun hinnan perusteella. Voittaja on tiettyyn kauppaerään kohdistuva korkein tarjous.

Huoltovarmuuskeskus pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä saapuneita tarjouksia.

## 9 ILMOITUS TARJOUKSEN HYVÄKSYMISESTÄ TAI HYLKÄÄMISESTÄ

Kun tarjouskilpailu on ratkaistu, ilmoittaa Huoltovarmuuskeskus kaikille tarjouksen tehneille tarjouksen hyväksymisestä tai hylkäämisestä telefaxilla tai sähköpostilla 2 arkipäivän kuluessa tarjouskilpailun päättymisestä. Ilmoituksessa kerrotaan kauppaerään kohdistunut korkein tarjottu hinta.



## **10 TARJOUKSEN MYYNTI-ILMOITUS**

Huoltovarmuuskeskus ilmoittaa tarjouskilpailun voittajille hyväksytyt määrät ja maksettavan hinnan. Ilmoituksessa mainitaan lisäksi mm. luovuttava varasto, osapuolten yhteystiedot ja muita myyntiin liittyviä tietoja ja ehtoja.

## **11 LASKU**

Huoltovarmuuskeskus laatii hyväksytystä tarjouksesta laskun. Lasku laaditaan myytävän määrän ja hyväksytyyn tarjoushinnan perusteella.

## **12 MAKSU**

Tarjouksen tekijän tulee maksaa lasku neljäntoista (14) päivän kuluessa laskun päiväyksestä. Eräpäivä on merkitty laskuun. Jos ostaja ei maksa laskua eräpäivään mennessä, ostaja menettää maksamattomien määrien osalta asettamansa tarjousvakuuden.

Ostaja voi maksaa laskun pienemmissä osissa määräajan kuluessa, kuitenkin siten, että lasku on maksettu kokonaisuudessaan eräpäivään mennessä. Ostajan tulee tällöin nimetä ne siilot ja varastokohtaiset viljamäärät joihin maksu kohdistuu. Pienin mahdollinen osamaksun erä on yhden siilon sisältö. Asetettua vakuutta ei käsitellä osamaksusuorituksena.

Ostajan tulee suorittaa maksu viljaerästä aina ennen sen luovutusta.

## **13 LUOVUTUSLUPA**

Varastonpitäjä voi luovuttaa varmuusvarastosta viljaa vain Huoltovarmuuskeskuksen lähettämän kirjallisen luovutuslupan perusteella.

Huoltovarmuuskeskus laatii luovutuslupan viljamäärille jotka ostaja on maksanut. Luovutuslupa laaditaan varasto- ja siilokohtaisesti.

Luovutusluvasta käyvät ilmi varasto, siilot joista vilja luovutetaan, luovutettava viljamäärä ja osapuolten yhteystiedot.

Siilon/kauppaerän painoksi merkitään kirjanpidon mukainen paino.

Luovutuslupa toimitetaan sähköpostilla tai telefaxilla ostajalle ja varastonpitäjälle.



## **14 VILJAN LUOVUTUS**

Kun ostaja ja varastonpitäjä ovat saaneet Huoltovarmuuskeskuksen laatiman luovutusluvan, sopivat he keskenään jatkovarastoinnista tai viljan lastauksesta.

Luovutusluvan saatuaan ostaja vastaa luovutettavaan viljaan liittyvistä kustannuksista ja riskeistä. Luovutuslupaon päivätyn kuukauden varastointikustannuksesta ostaja maksaa 50 prosenttia. Varastonpitäjä laskee varastointikustannuksen kuukauden varastokeskisaldon perusteella.

Mikäli luovutettavan viljan painotappio/-voitto ylittää viljan varastoinnista ja käsittelystä aiheutuvan normaalin hävikin/ lisäyksen, ostaja ja Huoltovarmuuskeskus selvittävät asian yhdessä varastonpitäjän kanssa.

## **15 VAKUUDEN VAPAUTTAMINEN**

Hylättyjen tarjousten osalta Huoltovarmuuskeskus vapauttaa vakuuden kolmen arkipäivän sisällä kohdassa 9 mainitun ilmoituksen lähettämisen jälkeen. Hyväksytyjen tarjousten yhteydessä vakuus vapautetaan kolmen arkipäivän sisällä kohdassa 13 mainitun luovutusluvan lähettämisen jälkeen.